

Presupuesto parcial n° 1 Acondicionamiento del terreno

N°	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.1	M²	Desbroce y limpieza del terreno, hasta una profundidad mínima de 25 cm, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.						
			Total m²	200,000		0,82	164,00	
1.2	M³	Desmante en tierra, con empleo de medios mecánicos.						
			Total m³	200,000		2,11	422,00	
1.3	M³	Terraplenado y compactación para núcleo de terraplén con material de la propia excavación, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado.						
			Total m³	200,000		9,09	1.818,00	
1.4	M³	Excavación en zanjas para instalaciones en suelo de arcilla dura con grava compacta, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Saneamiento en el edificio			1	2,00		0,67	1,340	
Saneamiento en la urbanización			1	82,00		0,73	59,860	
Arqueta de paso en el edificio, 50x50x65 cm			7	1,00	1,00	0,90	6,300	
Arqueta a pie de bajante, 40x40x50 cm			3	0,90	0,90	0,75	1,823	
Arqueta sifónica, 60x60x60 cm			2	1,10	1,10	0,85	2,057	
Arqueta de paso en la urbanización, 60x60x80 cm			6	1,10	1,10	1,05	7,623	
							79,003	79,003
			Total m³	79,003		42,44	3.352,89	
1.5	M³	Vaciado hasta 2 m de profundidad en suelo de arcilla dura con grava compacta, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Losas			1	188,71		0,15	28,307	
Hormigón de limpieza			1	188,71		0,10	18,871	
Profundidad hasta la cota de cimentación			1	188,71		0,20	37,742	
Vaso de la piscina			1	66,00		0,60	39,600	
							124,520	124,520
			Total m³	124,520		18,80	2.340,98	
1.6	M³	Base de pavimento mediante relleno a cielo abierto con tierra de la propia excavación, y compactación al 95% del Proctor Modificado mediante equipo manual con bandeja vibrante.						
			Total m³	53,000		3,70	196,10	
1.7	M³	Transporte de tierras dentro de la obra, con carga mecánica sobre camión de 12 t.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tierra seleccionada para relleno			1	88,33			88,330	
							88,330	88,330
			Total m³	88,330		0,84	74,20	
1.8	Ud	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x65 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.						
			Total Ud	7,000		107,16	750,12	
1.9	Ud	Arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 40x40x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.						
			Total Ud	3,000		87,61	262,83	
1.10	Ud	Arqueta sifónica, de hormigón en masa "in situ", registrable, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, con marco y tapa de fundición.						
			Total Ud	2,000		107,51	215,02	
1.11	M	Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 200 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Residuales			1	8,00			8,000	

Presupuesto parcial nº 1 Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
Pluviales				1,000		
				9,000	9,000	
			Total m:	9,000	70,82	637,38
1.12	Ud	Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.				
			Total Ud:	1,000	124,38	124,38
1.13	M	Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 125 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.				
			Total m:	20,000	21,48	429,60
1.14	M	Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.				
			Total m:	82,000	29,77	2.441,14
Total presupuesto parcial nº 1 Acondicionamiento del terreno :					13.228,64	

Presupuesto parcial nº 2 Cimentaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
2.1	M²	Capa de hormigón de limpieza HL-150/F/20 fabricado en central y vertido desde camión, de 5 cm de espesor.						
			Total m²	188,710		3,54	668,03	
2.2	M³	Losa de cimentación, HA-25/B/20/IIa fabricado en central con aditivo hidrófugo y vertido con bomba, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 101,183 kg/m³.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	220,00		0,40	88,000	
							88,000	88,000
			Total m³	88,000		131,70	11.589,60	
2.3	M²	Encofrado recuperable metálico en losa de cimentación.						
			Total m²	27,470		8,38	230,20	
			Total presupuesto parcial nº 2 Cimentaciones :					12.487,83

Presupuesto parcial nº 3 Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
3.1	Kg	Acero S275JR en soportes, con piezas compuestas formadas por perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM con uniones soldadas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			Planta baja	4	6,64			26,560
							26,560	26,560
Total kg						26,560	1,57	41,70
3.2	M³	Soporte rectangular o cuadrado de hormigón armado, HA-25/B/20/lla fabricado en central y vertido con bomba, acero UNE-EN 10080 B 400 S, cuantía 3,294 kg/m³, encofrado con chapas metálicas reutilizables, hasta 3 m de altura libre y 30x30 cm de sección media.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			Planta baja	4	0,30	0,30	3,10	1,116
							1,116	1,116
Total m³						1,116	263,42	293,98
3.3	M³	Viga plana de hormigón armado, HA-25/B/20/lla fabricado en central y vertido con bomba, acero UNE-EN 10080 B 400 S, cuantía 193,865 kg/m³, encofrado de madera, en planta de hasta 3 m de altura libre.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			Vigas planas de hormigón armado	1	41,06	0,40	0,30	4,927
							4,927	4,927
Total m³						4,927	297,36	1.465,09
3.4	M²	Estructura de hormigón armado HA-25/B/20/lla fabricado en central y vertido con bomba; volumen total de hormigón 0,146 m³/m²; acero UNE-EN 10080 B 400 S con una cuantía total de 2,797 kg/m²; forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semiviguetas armadas con zapatilla de hormigón; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20, Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 en capa de compresión; vigas planas; altura libre de planta de hasta 3 m. Sin incluir repercusión de soportes.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			Cubierta	1	213,00			213,000
							213,000	213,000
Total m²						213,000	43,84	9.337,92
Total presupuesto parcial nº 3 Estructuras :								11.138,69

Presupuesto parcial nº 4 Fachadas

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
4.1	M²	Hoja exterior de cerramiento de fachada, de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado para revestir, 24x11,5x10 cm, recibida con mortero de cemento M-5.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			Fachada a la calle	1	165,00			165,000	
							165,000	165,000	
Total m²:							165,000	14,79	2.440,35
4.2	M²	Hoja interior de cerramiento de fachada de 7 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble de gran formato HispaPlano 100% "HISPALAM", 70,5x51,7x7 cm, recibida con pasta de agarre "HISPALAM".	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			Fachada a la calle	1	165,00			165,000	
							165,000	165,000	
Total m²:							165,000	7,92	1.306,80
4.3	Ud	Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana de aluminio, abisagrada abatible de apertura hacia el interior, de 50x50 cm, serie básica, formada por una hoja y con premarco.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			Ventanas cuartillo	4				4,000	
							4,000	4,000	
Total Ud:							4,000	156,15	624,60
4.4	Ud	Carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana corredera simple "STRUGAL", de 150x100 cm, sistema Strugal S125RP (elevable), "STRUGAL", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco. compacto térmico incorporado (monoblock), formado por persiana de lamas enrollables de aluminio perfilado, con relleno de poliuretano, modelo Lama Perfilada 39 "STRUGAL", con accionamiento manual mediante cinta y recogedor; incluso p/p de cajón mixto, de PVC, con dos tapas de aluminio extrusionado, modelo Compact SC 160M 2T "STRUGAL", acabado todo el sistema compacto en color madera texturada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			Cocina	1				1,000	
							1,000	1,000	
Total Ud:							1,000	979,50	979,50
4.5	Ud	Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior "STRUGAL", de 60x100 cm, sistema Strugal S70RP, "STRUGAL", formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco. compacto térmico incorporado (monoblock), formado por persiana de lamas enrollables de aluminio perfilado, con relleno de poliuretano, modelo Lama Perfilada 39 "STRUGAL", con accionamiento manual mediante cinta y recogedor; incluso p/p de cajón mixto, de PVC, con dos tapas de aluminio extrusionado, modelo Compact SC 160M 2T "STRUGAL", acabado todo el sistema compacto en color madera texturada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			Pequeñas Baños y D Ppal	5				5,000	
							5,000	5,000	
Total Ud:							5,000	401,35	2.006,75
4.6	Ud	Carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior "STRUGAL", de 120x135 cm, sistema Strugal S70RP, "STRUGAL", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco. compacto térmico incorporado (monoblock), formado por persiana de lamas enrollables de aluminio perfilado, con relleno de poliuretano, modelo Lama Perfilada 39 "STRUGAL", con accionamiento manual mediante cinta y recogedor; incluso p/p de cajón mixto, de PVC, con dos tapas de aluminio extrusionado, modelo Compact SC 160M 2T "STRUGAL", acabado todo el sistema compacto en color blanco.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			Dormitorios	4				4,000	
							4,000	4,000	
Total Ud:							4,000	873,68	3.494,72
4.7	Ud	Carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior "STRUGAL", de 155x135 cm, sistema Strugal S70RP, "STRUGAL", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco. compacto térmico incorporado (monoblock), formado por persiana de lamas enrollables de aluminio perfilado, con relleno de poliuretano, modelo Lama Perfilada 39 "STRUGAL", con accionamiento manual mediante cinta y recogedor; incluso p/p de cajón mixto, de PVC, con dos tapas de aluminio extrusionado, modelo Compact SC 160M 2T "STRUGAL", acabado todo el sistema compacto en color blanco.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			Salón y Cocina Campera	3				3,000	
							3,000	3,000	

Presupuesto parcial nº 4 Fachadas

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Total Ud		3,000	966,09	2.898,27	
4.8	M	Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, espesor 1,5 mm, desarrollo 45 cm.						
			Total m		18,000	28,49	512,82	
4.9	M ²	Doble acristalamiento Aislaglas "UNIÓN VIDRIERA ARAGONESA", 4/6/4, con calzos y sellado continuo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pequeñas Baños y D Ppal			5	0,45			2,250	
Cocina			1	1,17			1,170	
							3,420	3,420
			Total m ²		3,420	31,31	107,08	
4.10	M ²	Doble acristalamiento Aislaglas "UNIÓN VIDRIERA ARAGONESA", 4/10/6, con calzos y sellado continuo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Dormitorios			4	1,25			5,000	
Salón y Cocina Campera			3	1,69			5,070	
							10,070	10,070
			Total m ²		10,070	42,88	431,80	
4.11	M ²	Luna incolora, espesor 4 mm.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ventanas cuartillo			4	0,16			0,640	
							0,640	0,640
			Total m ²		0,640	22,20	14,21	
Total presupuesto parcial nº 4 Fachadas :							14.816,90	

Presupuesto parcial nº 5 Particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
5.1	Ud	Block de puerta de entrada acorazada normalizada, con luz de paso 85,6 cm y altura de paso 203 cm, acabado con tablero liso en ambas caras en madera de roble y cerradura de alta seguridad con cinco puntos frontales de cierre (12 pestillos) y retenedor.					
			Total Ud	1,000	1.096,41		
5.2	Ud	Puerta de paso de acero galvanizado de una hoja, 800x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, con rejillas de ventilación.					
			Total Ud	1,000	123,13		
5.3	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de roble recompuesto; precerco de pino país de 100x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 100x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 70x10 mm.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Puertas de paso para baños y aseos		3				3,000	
Puertas de paso para dormitorios		4				4,000	
						7,000	7,000
			Total Ud	7,000	193,33		1.353,31
5.4	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de roble recompuesto; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 70x10 mm; acristalamiento del 40% de su superficie, mediante una pieza de vidrio mateado tratado al ácido, de 4 mm de espesor, con cantos biselados, colocado con junquillo y masilla.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Puertas de paso para comedor		1				1,000	
						1,000	1,000
			Total Ud	1,000	227,50		227,50
5.5	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de roble recompuesto; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 70x10 mm; acristalamiento del 40% de su superficie, mediante una pieza de vidrio mateado tratado al ácido, de 4 mm de espesor, colocado con junquillo y masilla.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Puertas de paso para cocina		1				1,000	
						1,000	1,000
			Total Ud	1,000	213,95		213,95
5.6	M²	Hoja de partición interior de 7 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble de gran formato HispaPlano 100% "HISPALAM", 70,5x51,7x7 cm, recibida con pasta de agarre "HISPALAM", con banda elástica en las uniones con otros elementos constructivos, de banda flexible de polietileno reticulado de celda cerrada, de 10 mm de espesor y 150 mm de ancho.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tabiquería interior			11,80		2,70	31,860	
		2	4,60		2,70	24,840	
			4,00		2,70	10,800	
			3,50		2,70	9,450	
			4,63		2,70	12,501	
		2	4,10		2,70	22,140	
			2,80		2,70	7,560	
armarios		2	2,70		2,70	14,580	
			2,60		2,70	7,020	
menos mitad de armario grande			-3,00			-3,000	
						137,751	137,751
			Total m²	137,751	8,43		1.161,24
5.7	M²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación audiovisual (conjunto receptor, instalaciones de interfonía y/o vídeo).					
			Total m²	150,970	0,21		31,70
5.8	M²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para infraestructura de telecomunicaciones.					
			Total m²	150,970	0,90		135,87

Presupuesto parcial nº 5 Particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
5.9	M ²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de calefacción.			
			Total m ²:	150,970	2,60
					392,52
5.10	M ²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de climatización.			
			Total m ²:	150,970	0,81
					122,29
5.11	M ²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de fontanería.			
			Total m ²:	150,970	2,36
					356,29
5.12	M ²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de protección contra incendios.			
			Total m ²:	150,970	0,19
					28,68
5.13	M ²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de evacuación de aguas.			
			Total m ²:	150,970	1,13
					170,60
5.14	M ²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para el recibido de los aparatos sanitarios.			
			Total m ²:	150,970	0,64
					96,62
5.15	M ²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para el recibido de la carpintería exterior.			
			Total m ²:	25,000	0,57
					14,25
Total presupuesto parcial nº 5 Particiones :					5.524,36

Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud	1,000	239,91	239,91
6.17	Ud	Caldera mural a gas (B/N), para calefacción y A.C.S. instantánea, cámara de combustión abierta y tiro natural, potencia modulante de 7 a 23,6 kW, caudal de A.C.S. 13,5 l/min, dimensiones 400x298x700 mm, quemador multigás para gas natural, butano y propano, selector de temperatura de A.C.S. de 40°C a 60°C, Ceraclass Midi ZW 24 KE "JUNKERS", termostato de ambiente, modelo TR 12.			
		Total Ud	1,000	1.490,76	1.490,76
6.18	M	Tubería de distribución de agua caliente de calefacción formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVAL), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, serie 5, PN=6 atm, colocada superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.			
		Total m	157,010	10,50	1.648,61
6.19	M	Circuito primario de sistemas solares térmicos formada por tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, colocada superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.			
		Total m	8,600	16,76	144,14
6.20	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 394,4 kcal/h de emisión calorífica, de 4 elementos, de 575 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
Aseo		1		1,000	
				1,000	1,000
		Total Ud	1,000	91,60	91,60
6.21	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 591,6 kcal/h de emisión calorífica, de 6 elementos, de 575 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
Baños		2		2,000	
Cocina		1		1,000	
Dormitorios		3		3,000	
				6,000	6,000
		Total Ud	6,000	116,66	699,96
6.22	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 986 kcal/h de emisión calorífica, de 10 elementos, de 575 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
Estar - comedor		2		2,000	
Salon campero		2		2,000	
				4,000	4,000
		Total Ud	4,000	166,73	666,92
6.23	Ud	Captador solar térmico completo, partido, para instalación individual, modelo Equipo 5 "VELUX", formado por dos paneles CLI 3000 U10, de 2780x1600 mm en conjunto, superficie útil 3,8 m², rendimiento óptico 0,761 y coeficiente de pérdidas primario 3,532 W/m²K, según UNE-EN 12975-2 e intercumulador TFF 300 0201 de 300 litros.			
		Total Ud	1,000	3.698,77	3.698,77
6.24	M	Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 5/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 10 mm de espesor.			
		Total m	6,690	17,16	114,80
6.25	M	Canalización empotrada, formada por tubo de PVC flexible, corrugado, de 16 mm de diámetro nominal, con IP 545.			
		Total m	6,690	0,65	4,35
6.26	M	Cableado de conexión eléctrica de unidad de aire acondicionado formado por cable multipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 4G1,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de poliolefina termoplástica libre de halógenos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV.			
		Total m	6,690	1,42	9,50
6.27	M	Red de evacuación de condensados, colocada superficialmente, de tubo flexible de PVC, de 16 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
		Total m	6,690	3,20	21,41
6.28	Ud	Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 59 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm².			
		Total Ud	1,000	298,44	298,44

Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
6.29	Ud	Suministro e instalación de red de equipotencialidad en cuarto húmedo mediante conductor rígido de cobre de 4 mm ² de sección, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles mediante abrazaderas de latón. Incluso p/p de cajas de empalmes y regletas. Totalmente montada, conexiada y probada.						
			Total Ud	2,000	29,16			
					58,32			
6.30	Ud	Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.						
			Total Ud	1,000	126,68			
					126,68			
6.31	M	Derivación individual monofásica fija en superficie para vivienda, formada por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 2x25+1G16 mm ² , siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, de 50 mm de diámetro.						
			Total m	23,100	19,72			
					455,53			
6.32	Ud	Red eléctrica de distribución interior de una vivienda unifamiliar con electrificación elevada, con las siguientes estancias: acceso, vestíbulo, 2 pasillos, comedor, 4 dormitorios dobles, 2 baños, aseo, cocina, galería, compuesta de: cuadro general de mando y protección; circuitos interiores con cableado bajo tubo protector: C1, C2, C3, C4, C5, C7, del tipo C2, 3 C8, C9, C10; mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco).						
			Total Ud	1,000	2.554,94			
					2.554,94			
6.33	Ud	Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 4 m de longitud, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 20 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.						
			Total Ud	1,000	238,86			
					238,86			
6.34	Ud	Alimentación de agua potable de 12 m de longitud, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 20 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.						
			Total Ud	1,000	34,22			
					34,22			
6.35	Ud	Preinstalación de contador general de agua de 1/2" DN 15 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.						
			Total Ud	1,000	50,09			
					50,09			
6.36	Ud	Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.						
			Total Ud	1,000	299,28			
					299,28			
6.37	Ud	Instalación interior de fontanería para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, bañera, bidé, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.						
			Total Ud	2,000	408,19			
					816,38			
6.38	Ud	Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, toma y llave de paso para lavavajillas, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.						
			Total Ud	1,000	286,30			
					286,30			
6.39	Ud	Instalación interior de fontanería para galería con dotación para: lavadero, toma y llave de paso para lavadora, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.						
			Total Ud	1,000	267,34			
					267,34			
6.40	Ud	Sistema interno de protección contra sobretensiones, formado por 3 protectores contra sobretensiones 1 protector para la línea de suministro eléctrico, 1 protector para la línea telefónica y 1 protector para la línea informática.						
			Total Ud	1,000	706,97			
					706,97			
6.41	M	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por PVC, serie B, de 83 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cocinas			1	3,25			3,250	
							3,250	3,250
			Total m	3,250			12,46	40,50
6.42	M	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fecales			1	6,50			6,500	
							6,500	6,500
			Total m	6,500			17,02	110,63
6.43	M	Bajante circular de cobre, de Ø 80 mm y 0,60 mm de espesor.						
			Total m	11,800			20,39	240,60
6.44	M	Canalón circular de cobre, de desarrollo 280 mm y 0,60 mm de espesor.						

Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Solo en alero del porche		20,00			20,000	
							20,000	20,000
								457,60
		Total m					20,000	22,88
6.45	Ud	Red interior de evacuación para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.						
								122,27
		Total Ud					1,000	122,27
6.46	Ud	Red interior de evacuación para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, bañera, bidé, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.						
								415,54
		Total Ud					2,000	207,77
6.47	Ud	Red interior de evacuación para cocina con dotación para: fregadero, toma de desagüe para lavavajillas, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.						
								98,30
		Total Ud					1,000	98,30
6.48	Ud	Red interior de evacuación para galería con dotación para: lavadero, toma de desagüe para lavadora, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.						
								98,30
		Total Ud					1,000	98,30
6.49	Ud	Aireador de paso, caudal máximo 15 l/s, de 725x20x82 mm, para ventilación híbrida.						
								113,08
		Total Ud					4,000	28,27
6.50	Ud	Aireador de admisión, higrorregulable, de plástico color blanco RAL 9003, caudal máximo 13,9 l/s, de 402x27x46 mm, para ventilación híbrida.						
								274,05
		Total Ud					5,000	54,81
6.51	Ud	Boca de extracción, graduable, caudal máximo 19 l/s, de 125 mm de diámetro de conexión y 165 mm de diámetro exterior, para paredes o techos de locales húmedos (cocina), para ventilación híbrida.						
								94,84
		Total Ud					4,000	23,71
6.52	Ud	Torreta de ventilación, modelo REHIA T "ALDER", caudal máximo 300 m³/h.						
								833,51
		Total Ud					1,000	833,51
6.53	Ud	Extractor de cocina, de dimensiones 218x127x304 mm, velocidad 2250 r.p.m., caudal de descarga libre 250 m³/h, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio.						
								77,92
		Total Ud					1,000	77,92
6.54	Ud	Aspirador giratorio con sombrero dinámico, de aluminio (Dureza H-24), para conducto de salida de 250 mm de diámetro exterior.						
								174,55
		Total Ud					1,000	174,55
6.55	M	Conducto circular de chapa de acero galvanizado de pared simple lisa, de 100 mm de diámetro y 0,6 mm de espesor de chapa, colocado en posición horizontal, para instalación de ventilación.						
								43,12
		Total m					5,390	8,00
6.56	M	Conducto circular de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición horizontal, para instalación de ventilación.						
								34,44
		Total m					5,390	6,39
Total presupuesto parcial nº 6 Instalaciones :								18.869,66

Presupuesto parcial nº 7 Aislamientos e impermeabilizaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
7.1	Ud	Aislamiento acústico de codo de bajante de 90 mm de diámetro, realizado con panel bicapa, de 3,9 mm de espesor; fijado con bridas.						
			Total Ud:	2,000	7,43			
					14,86			
7.2	Ud	Aislamiento acústico de codo de bajante de 125 mm de diámetro, realizado con panel bicapa, de 3,9 mm de espesor; fijado con bridas.						
			Total Ud:	1,000	9,47			
					9,47			
7.3	M²	Aislamiento por el interior en fachada de doble hoja de fábrica para revestir formado por espuma rígida de poliuretano proyectado de 60 mm de espesor mínimo, 35 kg/m³ de densidad mínima, aplicado mediante proyección mecánica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada a la calle			1	165,00			165,000	
							165,000	165,000
			Total m²:	165,000	11,93			1.968,45
7.4	M²	Barrera anticapilaridad en muro de fábrica formada por de betún modificado con elastómero SBS Esterdan 30 P Elast "DANOSA", LBM(SBS) - 30 - PE sobre imprimación.						
			Total m²:	5,000	14,12			70,60
Total presupuesto parcial nº 7 Aislamientos e impermeabilizaciones :								2.063,38

Presupuesto parcial nº 8 Cubiertas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
8.1	M²	Cubierta inclinada con una pendiente media del 40%, compuesta de: formación de pendientes: forjado inclinado (no incluido en este precio); aislamiento térmico: poliuretano proyectado 35 kg/m³, espesor 60 mm; cobertura: teja de hormigón, perfil doble romana "VIMONT", acabado envejecido, color paja; recibida con mortero de cemento M-2,5.						
			Total m²:	187,800	61,60			
					11.568,48			
8.2	Ud	Formación de fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo cerámico hueco para revestir, de 0,25 m² de sección y 1 m de altura, recibida y enfoscada exteriormente con mortero de cemento M-5, para forrado de conductos de instalaciones situados en cubierta inclinada. Incluso p/p de enjarjes, mermas, roturas, ejecución de encuentros y puntos singulares.						
			Total Ud:	2,000	36,41			
					72,82			
8.3	Ud	Encuentro de faldón de tejado con chimeneas o conductos de ventilación mediante banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor, formando doble babero, fijada con perfil de acero inoxidable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ventilación de baños y aseos			3				3,000	
							3,000	3,000
			Total Ud:	3,000	171,66			514,98
8.4	M	Babero compuesto por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor, en encuentro de faldón de tejado con paramento vertical.						
			Total m:	6,000	25,71			154,26
			Total presupuesto parcial nº 8 Cubiertas :					12.310,54

Presupuesto parcial nº 9 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
9.1	M ²	Chapado en paramento vertical hasta 2,5 m de altura, con sistema premontado Stone Panel cuarcita Orient Oro "CUPAMAT", fijado con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, gris.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Valla entrada y Cocina campera	1	50,00			50,000		
							50,000	50,000	
Total m²:							50,000	101,61	5.080,50
9.2	M ²	Formación de revestimiento continuo de mortero bastardo de cal y cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R, M-5, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial fratasado, con colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis en el centro del espesor del mortero, para armarlo y reforzarlo. Incluso p/p de formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Fachadas		59,07		2,85	168,350		
		Porticada del porche	2	18,70		2,50	93,500		
		Arcos del porche							
		Menos exceso sobre 4m ² de cada hueco	-6	1,00			-6,000		
		Parte elevada del porche		5,00			5,000		
							260,850	260,850	
Total m²:							260,850	13,63	3.555,39
9.3	M ²	Formación de revestimiento continuo de mortero bastardo de cal y cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R, M-5, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento horizontal exterior, acabado superficial fratasado, con colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis en el centro del espesor del mortero, para armarlo y reforzarlo. Incluso p/p de formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Aleros		67,50		0,60	40,500		
		Techo de porche (por inclinado x 1.15)	1,15	45,72			52,578		
							93,078	93,078	
Total m²:							93,078	16,28	1.515,31
9.4	M ²	Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado, con mortero de cemento M-5, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Paredes a alicatar:							
		Baño principal	1	25,92			25,920		
		Baño secundario	1	23,76			23,760		
		Aseo	1	14,00			14,000		
		Cocina	1	33,70			33,700		
		Lavadero-despensa	1	20,52			20,520		
							117,900	117,900	
Total m²:							117,900	12,30	1.450,17
9.5	M ²	Guarnecido de yeso de construcción B1 a buena vista, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material, con guardavivos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Techo baño secundario		4,48			4,480		
		Techo cocina		8,70			8,700		
		Techo lavadero despensa		3,52			3,520		
		Techo baño principal		5,60			5,600		
		Techo dormitorios		16,40			16,400		
							11,950	11,950	
							12,300	12,300	

Presupuesto parcial nº 9 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
Dormitorios	16,20		2,75		44,550		
	14,00		2,75		38,500		
	14,20		2,75		39,050		
Vestíbulo - pasillo	9,78		2,45		23,961		
Estar - comedor	22,80		2,75		62,700		
Techo Salón - estar - comedor	31,34				31,340		
Salón - estar - comedor	22,80		2,75		62,700		
Techo Salón Campero	30,08				30,080		
Salón Campero	22,25		2,75		61,188		
					457,019	457,019	
Total m²			457,019	5,52	2.522,74		
9.6	M²	Suministro y colocación de alicatado con azulejo liso, 1/0/H/- (paramento, tipo 1; sin requisitos adicionales, tipo 0; higiénico, tipo H/-), 20x20 cm, 6 €/m², recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte de mortero de cemento u hormigón; replanteo, cortes, formación de ingletes y juntas; rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Lavadero-despensa	1	20,52			20,520		
					20,520	20,520	
Total m²			20,520	17,98	368,95		
9.7	M²	Suministro y colocación de alicatado con azulejo liso, 1/0/H/- (paramento, tipo 1; sin requisitos adicionales, tipo 0; higiénico, tipo H/-), 20x20 cm, 10 €/m², recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte de mortero de cemento u hormigón; replanteo, cortes, formación de ingletes, piezas especiales y juntas; rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Cocina	1	33,70			33,700		
					33,700	33,700	
Total m²			33,700	25,35	854,30		
9.8	M²	Suministro y colocación de alicatado con azulejo liso, 1/0/H/- (paramento, tipo 1; sin requisitos adicionales, tipo 0; higiénico, tipo H/-), 20x31 cm, 10 €/m², recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte de mortero de cemento u hormigón; replanteo, cortes, formación de ingletes, piezas especiales y juntas; rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Baño secundario	1	23,76			23,760		
					23,760	23,760	
Total m²			23,760	24,60	584,50		
9.9	M²	Suministro y colocación de alicatado con azulejo liso, 1/0/H/- (paramento, tipo 1; sin requisitos adicionales, tipo 0; higiénico, tipo H/-), 20x20 cm, 10 €/m², recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte de mortero de cemento u hormigón; replanteo, cortes, formación de ingletes, piezas especiales y juntas; rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Baño principal	1	25,92			25,920		
					25,920	25,920	
Total m²			25,920	25,35	657,07		
9.10	M²	Suministro y colocación de alicatado con azulejo liso, 1/0/H/- (paramento, tipo 1; sin requisitos adicionales, tipo 0; higiénico, tipo H/-), 20x20 cm, 6 €/m², recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte de mortero de cemento u hormigón; replanteo, cortes, cantoneras de PVC y juntas; rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	

Presupuesto parcial nº 9 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
Aseo	1		14,00			14,000		
						14,000	14,000	
			Total m²:				14,000	15,80
9.11	M²	Mortero ignífugo proyectado, reacción al fuego clase A1.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Estructura metálica	1		3,36				3,360	
							3,360	3,360
			Total m²:				3,360	18,39
9.12	M²	Pavimento continuo de hormigón en masa HM-20/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión, de 10 cm de espesor, extendido y vibrado manual, sobre capa base existente (no incluida en este precio); acabado impreso en relieve y tratado superficialmente con mortero endurecedor Paviland Impreso "GRUPO PUMA", color Blanco, rendimiento 4,5 kg/m²; desmoldeante en polvo Paviland Desmoldeante "GRUPO PUMA", color Blanco y capa de sellado final con resina Paviland Resina Base Acuosa A4 "GRUPO PUMA", incolora.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cuartillo depuradora y trastero	1		13,12				13,120	
							13,120	13,120
			Total m²:				13,120	19,54
9.13	M²	Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado, 2/0/-/, de 50x50 cm, 12 €/m², recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris con doble encolado y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Salón - Estar				31,34			31,340	
Salon campero				30,08			30,080	
							61,420	61,420
			Total m²:				61,420	21,00
9.14	M²	Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado, 2/0/-/, de 40x40 cm, 10 €/m², recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris con doble encolado y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vestibulo - pasillo	1		4,43				4,430	
							4,430	4,430
			Total m²:				4,430	19,60
9.15	M²	Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado, 2/0/H/-/, de 45x45 cm, 10 €/m², recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris con doble encolado y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Dormitorios				16,40			16,400	
				11,95			11,950	
				12,30			12,300	
							40,650	40,650
			Total m²:				40,650	18,80
9.16	M²	Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado, 2/0/H/-/, de 30x30 cm, 10 €/m², recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Baño secundario	1		4,48				4,480	
							4,480	4,480
			Total m²:				4,480	18,86
9.17	M²	Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado, 2/0/H/-/, de 40x40 cm, 10 €/m², recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris con doble encolado y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.						

Presupuesto parcial nº 9 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	8,70			8,700	
			1	3,52			3,520	
							12,220	
							12,220	
			Total m²:			12,220	19,43	237,43
9.18	M²	Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado, 2/0/H/-, de 40x40 cm, 10 €/m², recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores. Ci sin ninguna característica adicional, color blanco con doble encolado y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	5,60			5,600	
							5,600	5,600
			Total m²:			5,600	19,67	110,15
9.19	M²	Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado, 2/0/H/-, de 30x30 cm, 8 €/m², recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores. Ci sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	3,52			3,520	
							3,520	3,520
			Total m²:			3,520	16,66	58,64
9.20	M	Rodapié cerámico de gres esmaltado, de 7 cm, 3 €/m, recibido con mortero de cemento M-5. Rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	4,30			4,300	
							4,300	4,300
			Total m:			4,300	5,56	23,91
9.21	M	Rodapié cerámico de gres esmaltado, de 7 cm, 3 €/m, recibido con mortero bastardo de cemento CEM II/A-P 32,5 R, cal y arena, M-5. Rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	14,00			14,000	
				14,20			14,200	
				16,20			16,200	
			-3	0,92			-2,760	
							41,640	41,640
			Total m:			41,640	5,59	232,77
9.22	M	Rodapié cerámico de gres esmaltado, de 7 cm, 5 €/m, recibido con mortero de cemento M-5. Rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				22,80			22,800	
				22,25			22,250	
			-7	0,92			-6,440	
							38,610	38,610
			Total m:			38,610	7,77	300,00
9.23	M²	Falso techo registrable decorativo D143 E "KNAUF", formado por placas de yeso laminado placa de yeso laminado lisa acabado sin revestir, tipo A "KNAUF", de 1200x600x9,5 mm, con perfiles vista.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	16,50			16,500	
							16,500	16,500

Presupuesto parcial nº 9 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Total m²:				16,500	256,41
9.24	M²	Pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m² cada mano).					15,54	256,41
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Techo baño secundario		4,48			4,480	
		Techo cocina		8,70			8,700	
		Techo lavadero despensa		3,52			3,520	
		Techo baño principal		5,60			5,600	
		Techo dormitorios		16,40			16,400	
				11,95			11,950	
				12,30			12,300	
		Dormitorios		16,20		2,75	44,550	
				14,00		2,75	38,500	
				14,20		2,75	39,050	
		Vestíbulo - pasillo		9,78		2,45	23,961	
		Estar - comedor		22,80		2,75	62,700	
		Techo Salón - estar - comedor		31,34			31,340	
		Salón - estar - comedor		22,80		2,75	62,700	
		Techo Salón Campero		30,08			30,080	
		Salón Campero		22,25		2,75	61,188	
							457,019	457,019
			Total m²:				457,019	3.573,89
9.25	M²	Tratamiento superficial de protección hidrófuga para fachadas de piedra natural, mediante impregnación acuosa, incolora, hidrófuga, Masterseal 304 "BASF Construction Chemical", aplicada en una mano (rendimiento: 0,5 l/m²).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Forrado de piedra de la casa (no de la valla)	1	35,00			35,000	
							35,000	35,000
			Total m²:				35,000	160,30
Total presupuesto parcial nº 9 Revestimientos :							24.307,14	

Presupuesto parcial nº 10 Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
10.1	Ud	Inodoro con tanque bajo serie Victoria "ROCA", color blanco; lavabo de porcelana sanitaria, con pedestal, serie Victoria "ROCA", color blanco, de 650x510 mm con grifería monomando, de gama básica, serie Monotech Plus "RAMÓN SOLER", modelo 5801 "Plus", acabado cromo.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud:		1,000		245,30	245,30
10.2	Ud	Inodoro con tanque bajo serie Dama Senso "ROCA", color blanco; lavabo de porcelana sanitaria, mural con semipedestal, serie Dama Senso "ROCA", color blanco, de 800x530 mm con grifería monomando, de gama media, serie Ergos "RAMÓN SOLER", modelo 6701 VA, acabado cromo; plato de ducha acrílico modelo Daiquiri "ROCA", color blanco, de 160x75 cm, con juego de desagüe provisto de grifería monomando de gama media, serie Ergos "RAMÓN SOLER", modelo 6708 "UT", acabado cromo.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Baño secundario			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud:		1,000		768,79	768,79
10.3	Ud	Inodoro con tanque bajo serie Dama Senso "ROCA", color blanco; lavabo de porcelana sanitaria, mural con semipedestal, serie Dama Senso "ROCA", color blanco, de 800x530 mm con grifería monomando, de gama media, serie Ergos "RAMÓN SOLER", modelo 6701 VA, acabado cromo; bidé para monobloque, serie Dama Senso "ROCA", color blanco, con tapa y grifería monomando, de gama media, serie Ergos "RAMÓN SOLER", modelo 6703 VA, acabado cromo; plato de ducha acrílico modelo Daiquiri "ROCA", color blanco, de 170x75 cm, con juego de desagüe provisto de grifería monomando serie básica, acabado cromado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Baño principal			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud:		1,000		953,50	953,50
10.4	Ud	Buzón exterior, cuerpo y puerta de acero inoxidable, con apertura hacia abajo, de 360x100x275 mm, Berlín 4 "BTV".						
			Total Ud:		1,000		45,47	45,47
Total presupuesto parcial nº 10 Señalización y equipamiento :								2.013,06

Presupuesto parcial nº 11 Urbanización interior de la parcela

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
11.1	Ud	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 60x60x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.						
			Total Ud	6,000	130,22			
					781,32			
11.2	M	Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, diámetro nominal 200 mm, rigidez anular nominal 8 kN/m², serie Sanecor "ADEQUA".						
			Total m	63,460	29,09			
					1.846,05			
11.3	M²	Césped por siembra de mezcla de semillas.						
			Total m²	220,000	8,37			
					1.841,40			
11.4	Ud	Cuadro eléctrico de mando y protección para piscina de 12x6x1,5 m (volumen 108 m³).						
			Total Ud	1,000	345,53			
					345,53			
11.5	M²	Hormigón proyectado gunitado de 15 cm de espesor y fraguado rápido, con doble malla electrosoldada ME 20x20, Ø 8 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, para la formación de solera y muros del vaso monolítico en piscinas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vaso de piscina			2	10,00		1,50	30,000	
			2	5,00		1,50	15,000	
				10,00	5,00		50,000	
							95,000	95,000
			Total m²				95,000	90,43
								8.590,85
11.6	M²	Ménsula en borde de piscina realizada con solera de HA-30/B/20/IV fabricado en central con aditivo hidrófugo y vertido con cubilote, de 15 cm de espesor, armada con malla electrosoldada ME 20x20, Ø 8 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 y pavimentada con loseta de hormigón para exteriores.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	34,00	0,60		20,400	
							20,400	20,400
			Total m²				20,400	82,15
								1.675,86
11.7	Ud	Equipo completo de depuración para piscina de 10x5x1,5 m (volumen 75 m³).						
			Total Ud	1,000	3.788,83			3.788,83
11.8	Ud	Escalera con pasamanos de acero inoxidable en piscinas.						
			Total Ud	2,000	316,18			632,36
11.9	M	Borde de piscina con albardilla de piedra artificial, de 40x5 cm.						
			Total m	39,000	21,00			819,00
11.10	M²	Revestimiento de mosaico de vidrio, en vasos de piscina, 2,5x2,5 cm.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vaso de piscina			2	10,00		1,50	30,000	
			2	5,00		1,50	15,000	
				10,00	5,00		50,000	
							95,000	95,000
			Total m²				95,000	35,84
								3.404,80
11.11	M²	Encachado de 15 cm en caja para base de solera, con aporte de grava de cantera de piedra caliza, Ø40/70 mm y compactación mediante equipo manual con rodillo vibrante de guiado manual, previo rebaje y cajeadado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Mejora bajo soleras exteriores								
Camino y aparcamiento			212				212,000	
Solarium y acerados			155				155,000	
							367,000	367,000
			Total m²				367,000	5,38
								1.974,46

Presupuesto parcial nº 11 Urbanización interior de la parcela

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
11.12	M ²	Pavimento continuo de hormigón en masa HM-20/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión, de 10 cm de espesor, extendido y vibrado manual, sobre lámina de polietileno extendida sobre capa base existente (no incluida en este precio); acabado impreso en relieve y tratado superficialmente con mortero decorativo de rodadura para hormigón impreso, color blanco, rendimiento 4,5 kg/m ² ; desmoldeante en polvo color blanco y capa de sellado final con resina impermeabilizante de acabado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			Camino y aparcamiento	212				212,000
							212,000	212,000
Total m²:						212,000	20,09	4.259,08
11.13	M ²	Pavimento continuo de hormigón en masa HM-20/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión, de 10 cm de espesor, extendido y vibrado manual, sobre capa base existente (no incluida en este precio); acabado impreso en relieve y tratado superficialmente con mortero decorativo de rodadura para hormigón impreso, color blanco, rendimiento 4,5 kg/m ² ; desmoldeante en polvo color blanco y capa de sellado final con resina impermeabilizante de acabado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			Solarium y acerados	155				155,000
							155,000	155,000
Total m²:						155,000	19,57	3.033,35
11.14	M ³	Zapata corrida de cimentación, HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido desde camión, acero UNE-EN 10080 B 400 S, cuantía 50 kg/m ³ .	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			Contención tierras:					
		Linde con el camino		15,00	0,50	0,40	3,000	
		Salto entre solarium y camino	0,5	19,00	0,75	0,40	2,850	
		Bajo piscina		10,00	0,75	0,40	3,000	
				5,00	0,75	0,40	1,500	
		Fondo de cuartillo		3,00	0,75	0,40	0,900	
		Contención en valla	2	7,00	0,75	0,40	4,200	
							15,450	15,450
Total m³:						15,450	89,15	1.377,37
11.15	M ³	Muro de hormigón armado 2C, H<=3 m, HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 400 S, 3,529 kg/m ³ , espesor 30 cm, encofrado metálico, con acabado tipo industrial para revestir.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			Contención tierras:					
		Linde con el camino		15,00	0,25	0,80	3,000	
		Salto entre solarium y camino	0,5	19,00	0,25	2,50	5,938	
		Bajo piscina		10,00	0,25	1,00	2,500	
				5,00	0,25	1,00	1,250	
		Fondo de cuartillo		3,00	0,25	2,20	1,650	
		Contención en valla en esquina de la cancela	2	7,00	0,25	1,35	4,725	
							19,063	19,063
Total m³:						19,063	183,14	3.491,20
11.16	M	Muro de cerramiento de 1 m de altura, con pilastras intermedias, de 15 cm de espesor de fábrica, de bloque CV de hormigón, Split "BLOQUES GRANADA", color, 40x20x15 cm, con junta de 1 cm, recibida con mortero de cemento M-10.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			Parte ciega de la valla	3			0,80	2,400
		Machones	3		0,60		1,800	
		Recrecido para peto ciego sobre esquina		4,90		1,00	4,900	
				6,90		1,00	6,900	
							16,000	16,000
Total m:						16,000	47,03	752,48

Presupuesto parcial nº 11 Urbanización interior de la parcela

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
11.17	M ²	Revestimiento decorativo de fachadas con pintura al silicato, para la realización de la capa de acabado en revestimientos continuos bicapa; limpieza y lijado previo del soporte de hormigón, en buen estado de conservación, mano de fondo con un preparado a base de silicato potásico y emulsiones acrílicas y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m ² cada mano).	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pinturas de muros y valla:								
		Linde con el camino		15,00		0,80	12,000	
		Salto entre solarium y camino	0,5	19,00		2,50	23,750	
		Salto entre solarium y zona de juegos		10,00		2,70	27,000	
		Cuartillo por dentro	2	5,00		2,20	22,000	
			2	3,00		2,20	13,200	
		Techo cuartillo		13,12			13,120	
		Valla (excepto piedra)	2	7,00		1,35	18,900	
				10,50		1,30	13,650	
							143,620	143,620
			Total m²		143,620	8,37	1.202,10	
11.18	Ud	Puerta lateral o independiente "NORPA", de una hoja, con panel acanalado horizontal, de dimensiones estándar 110x200 cm, acabado en marrón RAL 8014, para acceso peatonal, apertura manual.			Total Ud	1,000	1.105,62	1.105,62
11.19	Ud	Puerta cancela corredera "NORPA", con panel acanalado horizontal imitación madera, de dimensiones 400x200 cm, acabado en nogal (claro), para acceso de vehículos, apertura automática.			Total Ud	1,000	2.367,84	2.367,84
11.20	M	Verja metálica compuesta por barrotes horizontales de pletina de perfil macizo de acero laminado en caliente de 50x8 mm y barrotes verticales de cuadrado de perfil macizo de acero laminado en caliente de 14x14 mm y 1 m de altura, con anclajes empotrados en dados de hormigón o muretes de fábrica u hormigón.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Verja de valla	3	3,50		1,00	10,500	
							10,500	10,500
			Total m		10,500	43,95	461,48	
11.21	M	Barandilla recta de fachada de 100 cm de altura formada por: bastidor compuesto de barandal superior e inferior de pletina de perfil macizo de acero laminado en caliente de 50x6 mm y montantes de pletina de perfil macizo de acero laminado en caliente de 50x8 mm con una separación de 100 cm entre ellos; entrepaño para relleno de los huecos del bastidor compuesto de barrotes verticales de tubo circular de perfil hueco de acero laminado en frío de diámetro 15 mm con una separación de 10 cm y pasamanos de pletina de perfil macizo de acero laminado en caliente de 50x6 mm.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Barandillas de piscina y solarium		7,70		1,00	7,700	
				17,20		1,00	17,200	
				13,50		1,00	13,500	
		Verja de valla	3	3,50		1,00	10,500	
							48,900	48,900
			Total m		48,900	64,21	3.139,87	
11.22	M ²	Esmalte sintético, color blanco, acabado brillante, sobre superficie de hierro o acero, limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, dos manos de imprimación, con un espesor mínimo de película seca de 55 micras por mano (rendimiento: 0,139 l/m ²) y dos manos de acabado con esmalte sintético con un espesor mínimo de película seca de 40 micras por mano (rendimiento: 0,091 l/m ²).	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Verja de valla	3	3,50		1,00	10,500	
		Barandillas de piscina y solarium		7,70		1,00	7,700	
				17,20		1,00	17,200	
				13,50		1,00	13,500	
		Verja de valla	3	3,50		1,00	10,500	
							59,400	59,400
			Total m²		59,400	13,18	782,89	

Presupuesto parcial nº 11 Urbanización interior de la parcela

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
11.23	M ²	Acondicionamiento con medios mecánicos de pavimento terrizo mediante el recrecido con una capa uniforme de arena caliza de 5 cm de espesor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			Zona de juegos	220				220,000
		Alrededor de casa y bajada a juegos	132				132,000	
							352,000	352,000
			Total m ²:			352,000	1,74	612,48
11.24	Ud	Higuera (Ficus carica), suministrado en contenedor.						
			Total Ud:			3,000	56,02	168,06
11.25	Ud	Morera (Morus alba), suministrado en contenedor.						
			Total Ud:			2,000	35,09	70,18
11.26	M	Seto de Aligustre (Ligustrum japonicum) de 0,3-0,5 m de altura, con una densidad de 4 plantas/m.						
			Total m:			60,000	12,41	744,60
Total presupuesto parcial nº 11 Urbanización interior de la parcela :								49.269,06

Presupuesto parcial nº 12 Gestión de residuos

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe		
12.1	M³	Transporte de tierras con camión a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 10 km.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
			Desbroce y limpieza del terreno	1,37	200,00		0,25	68,500		
			Losas	1,25	188,71		0,15	35,383		
			Hormigón de limpieza	1,25	188,71		0,10	23,589		
			Profundidad hasta la cota de cimentación	1,25	188,71		0,20	47,178		
			Vaso de la piscina	1,25	66,00		0,60	49,500		
			Desmonte	1,25	20,00			25,000		
			Arqueta de paso en el edificio, 50x50x65 cm	1,25	6,30			7,875		
			Arqueta a pie de bajante, 40x40x50 cm	1,25	1,82			2,275		
			Arqueta sifónica, 60x60x60 cm	1,25	2,06			2,575		
			Arqueta de paso en la urbanización, 60x60x80 cm	1,25	7,62			9,525		
			Tierra seleccionada para rellenos	-1	88,33			-88,330		
								183,070	183,070	
					Total m³			183,070	3,94	721,30
			12.2	Ud	Transporte de residuos inertes de hormigón producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.					
		Total Ud			1,000	94,40	94,40			
12.3	Ud	Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.								
		Total Ud			1,000	94,40	94,40			
12.4	Ud	Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.								
		Total Ud			0,600	153,40	92,04			
12.5	Ud	Transporte de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.								
		Total Ud			0,600	153,40	92,04			
12.6	Ud	Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.								
		Total Ud			0,600	153,40	92,04			
12.7	Ud	Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.								
		Total Ud			0,600	153,40	92,04			
12.8	Ud	Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.								
		Total Ud			0,600	153,40	92,04			
12.9	Ud	Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.								
		Total Ud			1,000	188,79	188,79			
Total presupuesto parcial nº 12 Gestión de residuos :							1.559,09			

Presupuesto parcial nº 13 Control de calidad y ensayos

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
13.1	Ud	Ensayo sobre una muestra de hormigón con determinación de: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación de seis probetas, curado, refrentado y rotura a compresión.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Elementos a compresión (HA-25/B/20/IIa)	2				2,000		
		Elementos a flexión (HA-25/B/20/IIa)	1				1,000		
							3,000	3,000	
			Total Ud:				3,000	82,49	247,47
13.2	Ud	Conjunto de pruebas de servicio en vivienda, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad, TV/FM, portero automático, fontanería, saneamiento y calefacción.							
			Total Ud:				1,000	76,99	76,99
13.3	Ud	Conjunto de pruebas de servicio, para comprobar el correcto funcionamiento de la piscina.							
			Total Ud:				1,000	66,00	66,00
13.4	Ud	Visita del laboratorio a la obra, situada a una distancia de hasta 30 km.							
			Total Ud:				1,000	192,48	192,48
Total presupuesto parcial nº 13 Control de calidad y ensayos :								582,94	

Presupuesto parcial nº 14 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
14.1	M	Suministro, montaje y desmontaje de barandilla de protección de perímetro de forjados, compuesta por guardacuerpos de seguridad telescópicos colocados cada 2,5 m (amortizables en 8 usos), fijados por apriete al forjado, pasamanos y travesaño intermedio formado por barandilla de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2,5 m de longitud (amortizable en 10 usos) y rodapié metálico de 3 m de longitud (amortizable en 10 usos). Según R.D. 486/97.	Total m	68,000	6,09	414,12
14.2	Ud	Suministro y colocación de lámpara portátil de mano, con cesto protector y mango aislante (amortizable en 3 usos).	Total Ud	1,000	4,65	4,65
14.3	Ud	Suministro y colocación de cuadro general de mando y protección de obra para una potencia máxima de 10 kW (amortizable en 4 usos). Según R.D. 486/97.	Total Ud	1,000	151,09	151,09
14.4	Ud	Repercusión de sistema anticaídas para colocación de superficie de encofrado por m² de forjado.	Total Ud	1,000	0,53	0,53
14.5	M	Suministro, montaje y desmontaje de pasarela de trabajo de 60 cm de ancho para montaje de forjado, formada por tablero de encofrar de 26 mm de espesor y 2,5 m de longitud (amortizable en 4 usos). Según R.D. 486/97.	Total m	3,000	0,98	2,94
14.6	M	Suministro, montaje y desmontaje de pasarela de trabajo para montaje de cubiertas inclinadas, formada por 4 tabloncillos de madera de pino de 15x5,2 cm, cosidos por clavazón y escalones transversales de 5x5 cm (amortizable en 3 usos). Según R.D. 486/97. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Desmontaje posterior. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	Total m	3,000	4,04	12,12
14.7	M	Suministro, montaje y desmontaje de pasarela para paso sobre zanjas, formada por tres tabloncillos de madera de pino de 20x7,2 cm cosidos a clavazón y doble barandilla formada por pasamanos de tablas de madera de 20x3,8 cm, rodapié y travesaño intermedio de tabloncillo de madera de 15x5,2 cm, sujetos con pies derechos de madera cada metro (amortizable en 3 usos). Según R.D. 486/97.	Uds. Largo Ancho Alto	Parcial	Subtotal	
Saneamiento	1	9,38		9,380	9,380	
				9,380	9,380	
			Total m	9,380	9,18	86,11
14.8	Ud	Casco contra golpes, amortizable en 10 usos.	Total Ud	8,000	0,21	1,68
14.9	Ud	Suministro de casco de seguridad dieléctrico con pantalla para protección de descargas eléctricas (amortizable en 5 usos), según R.D. 773/97. Homologado y marcado con certificado CE. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	Total Ud	1,000	3,69	3,69
14.10	Ud	Sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B), amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía, amortizable en 4 usos y un amés anticaídas con un punto de amarre, amortizable en 4 usos.	Total Ud	1,000	65,00	65,00
[.....]						
14.39	Ud	Alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra, 3,25x1,90x2,30 m (6,20 m²).	Total Ud	3,000	171,64	514,92
14.40	Ud	Alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²).	Total Ud	3,000	112,35	337,05
14.41	Ud	Transporte de caseta prefabricada de obra.	Uds. Largo Ancho Alto	Parcial	Subtotal	
Para aseos	1			1,000		
Para vestuarios	1			1,000		
				2,000	2,000	

Presupuesto parcial nº 14 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Total Ud		2,000	187,89	375,78	
14.42	Ud	Radiador, percha, banco para 5 personas, espejo, portarrollos, jabonera, secamanos eléctrico en caseta de obra para vestuarios y/o aseos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Casetas para aseos			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud		1,000	115,27	115,27	
14.43	Ud	Radiador, 3 taquillas individuales, 5 perchas, banco para 5 personas, espejo, portarrollos, jabonera en caseta de obra para vestuarios y/o aseos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Casetas para vestuarios			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud		1,000	190,34	190,34	
14.44	Ud	Hora de limpieza y desinfección de caseta o local provisional en obra.						
			Total Ud		32,000	12,36	395,52	
14.45	M	Baliza reflectante para señalización, de chapa galvanizada, de 20x100 cm, de borde derecho de calzada, con franjas de color blanco y rojo y retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 10 usos.						
			Total m		50,000	4,26	213,00	
14.46	Ud	Suministro y colocación de cono para balizamiento, de 50 cm de altura (amortizable en 5 usos). Según R.D. 485/97. Incluye: Colocación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.						
			Total Ud		3,000	1,98	5,94	
14.47	Ud	Suministro, colocación y desmontaje de señal de peligro, triangular, normalizada, L=70 cm, (amortizable en 5 usos), con caballete tubular (amortizable en 5 usos). Según R.D. 485/97. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.						
			Total Ud		1,000	13,88	13,88	
14.48	Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas.						
			Total Ud		1,000	5,83	5,83	
14.49	Ud	Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.						
			Total Ud		1,000	2,82	2,82	
Total presupuesto parcial nº 14 Seguridad y salud :							4.353,87	

Presupuesto de ejecución material

1 Acondicionamiento del terreno	13.228,64
2 Cimentaciones	12.487,83
3 Estructuras	11.138,69
4 Fachadas	14.816,90
5 Particiones	5.524,36
6 Instalaciones	18.869,66
7 Aislamientos e impermeabilizaciones	2.063,38
8 Cubiertas	12.310,54
9 Revestimientos	24.307,14
10 Señalización y equipamiento	2.013,06
11 Urbanización interior de la parcela	49.269,06
12 Gestión de residuos	1.559,09
13 Control de calidad y ensayos	582,94
14 Seguridad y salud	4.353,87
Total	172.525,16

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de **CIENTO SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS VEINTICINCO EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS.**

XXXXXX, 23 de enero de 2012
El Arquitecto
Fernando Gallego

